



TRANSPORDIAMET

Madis Akel
Rakvere Vallavalitsus
vallavalitsus@rakverevald.ee
Kooli tn 2
44305, Lääne-Viru maakond,
Rakvere vald, Sõmeru alevik

Teie 12.03.2025 nr 7-2/70-17

Meie 21.03.2025 nr 7.2-2/25/20715-4

Aluvere ettevõtlusala detailplaneeringu kooskõlastamine

Olete taotlenud Transpordiametilt kooskõlastust Aluvere ettevõtlusala detailplaneeringule (Tööstuspargi kinnistu, katastritunnus 66101:001:0880, edaspidi *planeering*). Planeeringuga soovitakse luua eeldused 41 tootmishoone rajamiseks. Planeeringut on korrigeeritud koostöös Transpordiametiga.

Võttes aluseks ehitusseadustiku (EhS) ja planeerimisseaduse (PlanS) kooskõlastame planeeringu. Palume planeeringu elluviimisel arvestada järgnevaga.

1. Kõik riigitee kaitsevööndis kavandatud ehitusloa kohustusega tööde projektid tuleb esitada Transpordiametile nõusoleku saamiseks.
2. Kui kohalik omavalitsus annab planeeringualal projekteerimistingimusi EhS § 27 alusel või kavandatakse muudatusi riigitee kaitsevööndis, siis palume kaasata Transpordiametit menetlusse.

Kooskõlastus kehtib kaks aastat kirja välja andmise kuupäevast. Kui planeering ei ole selleks ajaks kehtestatud, siis palume esitada planeering Transpordiametile lähteseisukohtade uuendamiseks.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Marek Lind

juhataja

planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Lisad:

1. SK100_SELETUSKIRI_Aluvere_ettevotlusalaDP_2025-02-12
2. JN100_POHIJOONIS_Aluvere_ettevotlusalaDP_2025-02-12
3. JN220_TEHNOVORGUD_Aluvere_ettevotlusalaDP_2025-02-12

Kristi Kuuse

58603278, Kristi.Kuuse@transpordiamet.ee